

CIR 22/23

3 1 يونيو 2023

دورية

## تخصيص الاستفادة من قرض مالية السكن الممنوح من طرف المؤسسة برسم سنة 2023

ينهي مدير مؤسسة الأعمال الاجتماعية لموظفي وزارة الاقتصاد والمالية إلى علم كافة منخرطيها، أنه في إطار تنوع خدمة السكن، ستشرع المؤسسة ابتداء من يوم 14 يوليوز 2023 على الساعة العاشرة صباحا إلى يوم 28 نونبر 2023، في إطلاق **قرض مالية سكن** الممنوح من طرف المؤسسة والبالغ قدره 150.000 درهم، حسب الشروط والضوابط المبينة أدناه:

**أولا:** تفتح هذه الخدمة في وجه جميع منخرطي المؤسسة **النشيطين** وفي حدود الاعتمادات المرصودة لها؛

**ثانيا:** التواجد في وضعية سليمة اتجاه المؤسسة وقضاء أربع (4) سنوات على الأقل من الانخراط بالمؤسسة؛

**ثالثا:** الإقبال على شراء عقار سكني أو أرض عارية حيث لا يمكن الاستفادة من هذه الخدمة في حالة الاستفادة من أحد السلفات أو المشاريع السكنية أو من خدمة استرجاع الفارق في سعر الفائدة من الجمعية سابقا أو من المؤسسة أو أي خدمة متعلقة بالسكن؛

**رابعا:** التوفر على القدرة المالية المتطلبة لسداد مبلغ أقساط السلف دون احتساب الحد الأدنى اللازم إبقاؤه من العلاوة الربع سنوية (في حدود 1500 درهم)؛

**خامسا:** يمنح هذا السلف لمرة واحدة على الأكثر في المسار المهني، على مدة أصلية محددة في 84 شهرا بأقساط تقتطع من العلاوة الربع سنوية بنسبة فائدة 3.5% صافية؛

**سادسا:** إلزامية تحويل مبلغ القرض إلى الحساب البنكي للموثق (RIB) المودع لدى المؤسسة مع اقتطاع مبلغ التأمين مباشرة من مبلغ القرض لفائدة شركة التأمين التي سيتم الاكتتاب لديها من طرف المنخرط؛

**سابعا:** يتم تقديم الطلبات **لزوما على البوابة الالكترونية للمؤسسة** التي توجد على الرابط التالي <https://fos.finances.gov.ma>

بنسخ الطلب (Scan Format PDF) مرفق بجميع الوثائق في ملف واحد (un seul Fichier) والمكون من:

|   |   |
|---|---|
| Engagement du Notaire*  | التزام الموثق*  |
| RIB du Notaire  | شهادة الحساب البنكي للموثق  |
| Le bulletin de souscription à l'assurance décès dûment signé par l'adhérent. **           | وثيقة الاكتتاب للتأمين على الوفاة موقعة من طرف المنخرط                              |
| Le document des Conditions Générales et Particulières de l'assurance décès dûment signé** | وثيقة الشروط العامة والخاصة المرتبطة بالتأمين على الوفاة موقعة من طرف المنخرط       |
| Attestation de recensement des biens au niveau national                                   | شهادة جرد الممتلكات على الصعيد الوطني تبين عدم امتلاك المنخرط لعقار سكني آخر أو أرض |

\* نموذج مرفق بالدورية يتم توقيعه من طرف الموثق مع التزامه في حالة عدم إتمام الشراء، بالإرجاع الفوري للمبلغ المحول إليه كاملا إلى الحساب البنكي للمؤسسة.

\*\* يتم تحميلهم عند تقديم الطلب من خلال البوابة الالكترونية للمؤسسة.

MB df

**ثامنا:** يتم إرسال أو إيداع الملف الكامل مباشرة بمقر المؤسسة في **أجل لا يتعدى 15 يوم** ابتداء من تاريخ تسجيله إلكترونيا عبر البوابة. وفي حالة عدم استكمال الملف سيتم رفض الطلب مع فتح إمكانية إيداع طلب جديد في حدود الاعتمادات المتبقية.

**تاسعا:** تمنح الأولوية في معالجة الطلبات الخاصة بهذه الخدمة بحسب تاريخ تسجيل الطلبات عبر البوابة الإلكترونية للمؤسسة، وتبقى الاستفادة شريطة التوصل بالملف الكامل (dossier physique) مع استيفاء جميع الشروط.



ويبقى مركز النداء الهاتفي **05 30 40 00 04** والبريد الإلكتروني [contact@fos.finances.gov.ma](mailto:contact@fos.finances.gov.ma) رهن إشارة المنخرطين.

MB  
df

مركز المؤسسة الأعمال الاجتماعية  
لموظفي وزارة الاقتصاد والمالية  
حكيم فيراحي

