



01 Octo 2018

# Convention avec BMCE BANK

## Prêt Immobilier :

<b>Taux Variable HT :</b>	Durée <= 7 ans : <b>4.30% HT</b> 7 ans < Durée <= 15 ans : <b>4.40% HT</b> 15 ans < Durée <= 27 ans : <b>4.50% HT</b>
<b>Taux Fixe HT :</b>	Durée <= 27 ans : <b>4.50% HT</b>
<b>Durée de remboursement</b>	Jusqu'à <b>27 ans</b>
<b>Frais de dossiers</b>	Exonérés
<b>Quotité de financement :</b>	<u>Acquisition</u> : Jusqu'à 110%* de la valeur à l'acte ; <i>*la quotité maximale peut varier entre 105% et 110% selon l'étude risque client</i> <u>Construction</u> : 100% (si client propriétaire du terrain) <u>Acquisition du terrain et construction</u> : Jusqu'à : 80% du terrain + 100% de la construction (si client n'est pas propriétaire du terrain)
<b>Différé</b>	Acquisition : Jusqu'à 12 mois Construction : Jusqu'à 18 mois
<b>Age du bénéficiaire</b>	70 ans maximum à l'échéance du prêt
<b>Durée de financement</b>	Jusqu'à 27 ans

## Prêt à la Consommation :

Durée du Prêt	Taux HT	Frais de dossiers HT
De 6 mois à 83 mois	<b>5.75%</b>	Offerts
Montant emprunté	Jusqu'à 300 000 dhs	

**Toutes les Offres de prêts sont extensibles aux conjoints(es)**