

# INFORME SOBRE EL INMUEBLE PÚBLICO MOVILIZADO PARA LA INVERSIÓN

## I. MOVILIZACIÓN DEL BIEN INMUEBLE EN BENEFICIO DE LA INVERSIÓN (EXCLUYENDO ASOCIACIÓN AGRÍCOLA)

La movilización del DPE se efectuará de conformidad con lo dispuesto en el artículo 82 del Real Decreto de 21 de abril de 1967 por el que se establece el reglamento general de la contabilidad pública, tal como ha sido completado y modificado, a través de las autorizaciones de cesión o alquiler de terrenos pertenecientes al dominio privado del Estado.

Las modalidades de tramitación y aprobación de las solicitudes de cesión y/o arrendamiento de los terrenos del Estado se rigen de conformidad con las disposiciones de la Ley 47.18 «relativa a la Reforma de los Centros Regionales de Inversión y creación de las Comisiones Regionales Unificadas de Inversión» considerados en adelante como los únicos órganos de decisión y de coordinación de la acción de las administraciones competentes en materia de inversiones a nivel descentralizado.

### 1. Datos generales

Au Para el primer semestre del año 2021, se movilizó una superficie global del orden de 158.365 ha (excluida la asociación agrícola) en favor de los diferentes sectores de actividad para la realización de 219 proyectos, que deberán atraer una inversión global del orden de 267,63 MMdh y generar la creación, a largo plazo, de 15.629 puestos de empleos previstos.

Primer semestre de 2021	Número de proyectos	Superficie movilizada	Inversión proyectada (dh)	Empleos previstos
	219	158.365ha30a78ca	267.628.292.212	15.629

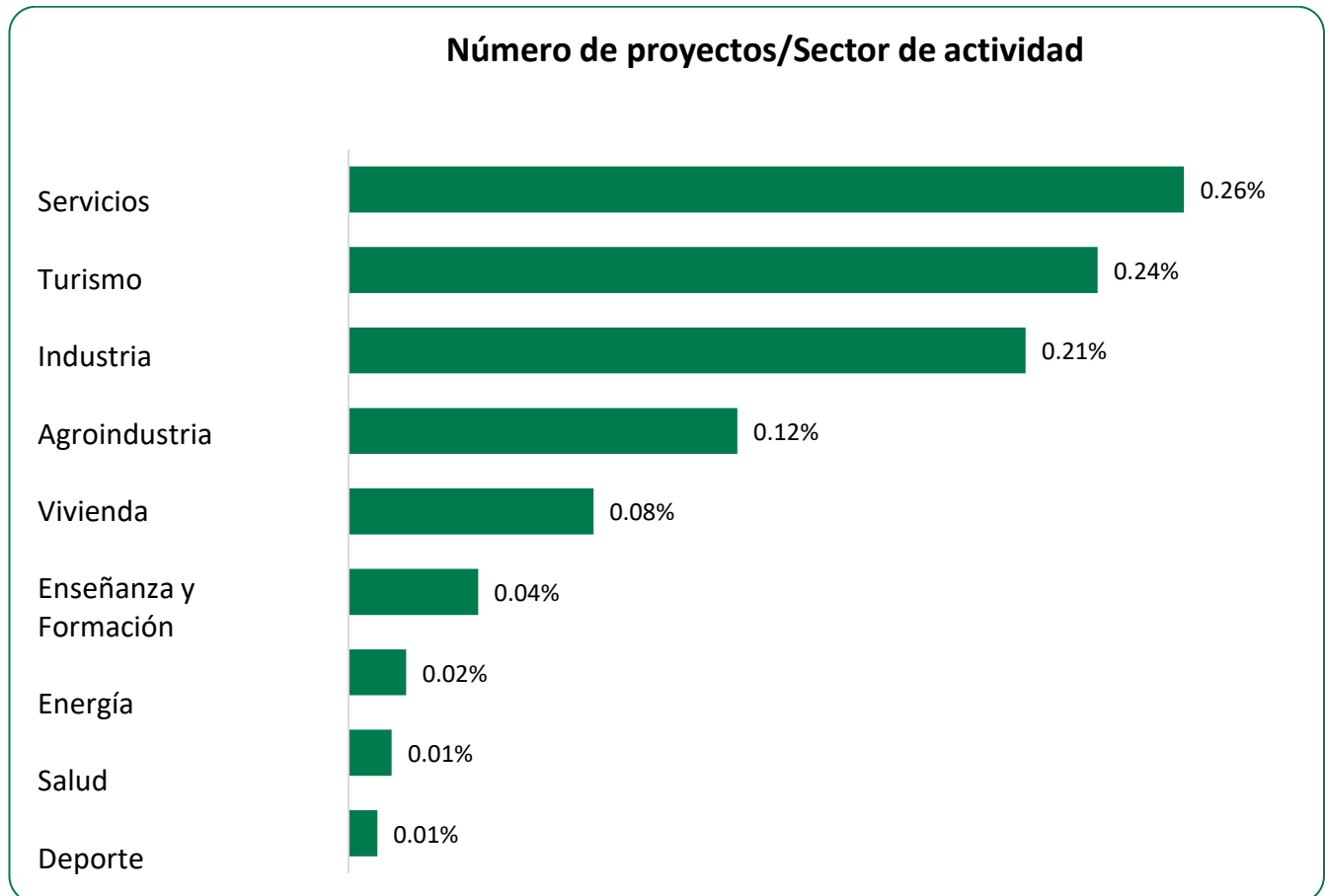
### 2. Desglose por Régimen

- El 99% de los proyectos aprobados en el marco de la Gestión Desconcentrada de Inversiones, que concentran más del 99% de la superficie total movilizada, deberán atraer una inversión proyectada de alrededor de 258.5 MMDH y generar la creación de 14.099 puestos de empleos previstos.
- Un único expediente de inversión examinado en el marco del régimen Sin Convenio, beneficiando de aproximadamente el 0,64% de la superficie global movilizada.

- Un único expediente de inversión aprobado en el marco del régimen Convenio, relativo a un terreno de 56 ha, es decir, el 0,04% de la superficie global movilizada.

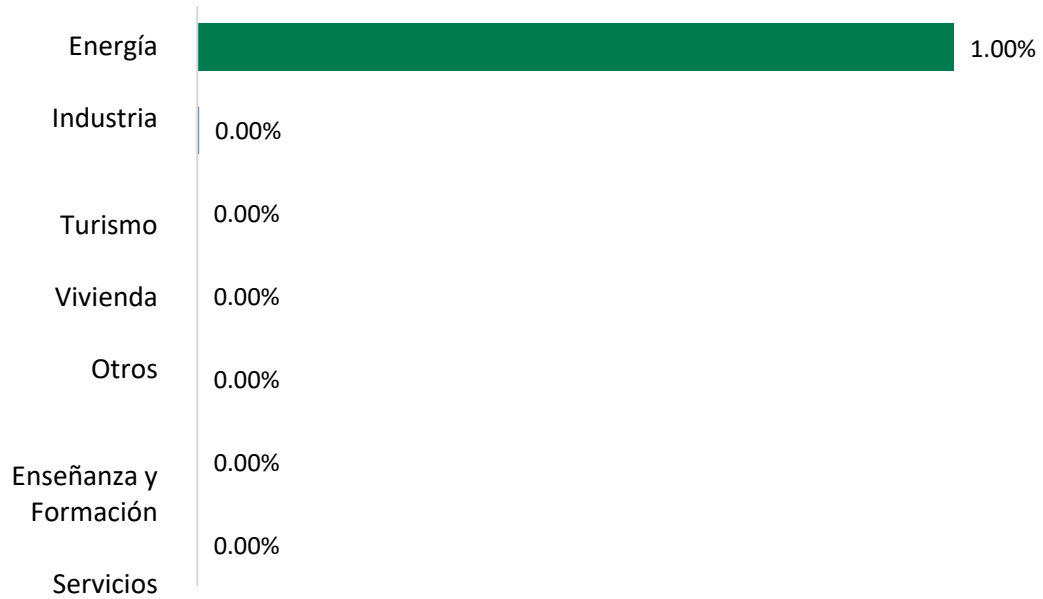
### 3. Desglose por sector de actividad

El desglose de los expedientes aprobados por número de proyectos muestra que el 84% de estos proyectos se concentran en 4 sectores de actividad (Servicios, Turismo, Industria y Agroindustria).



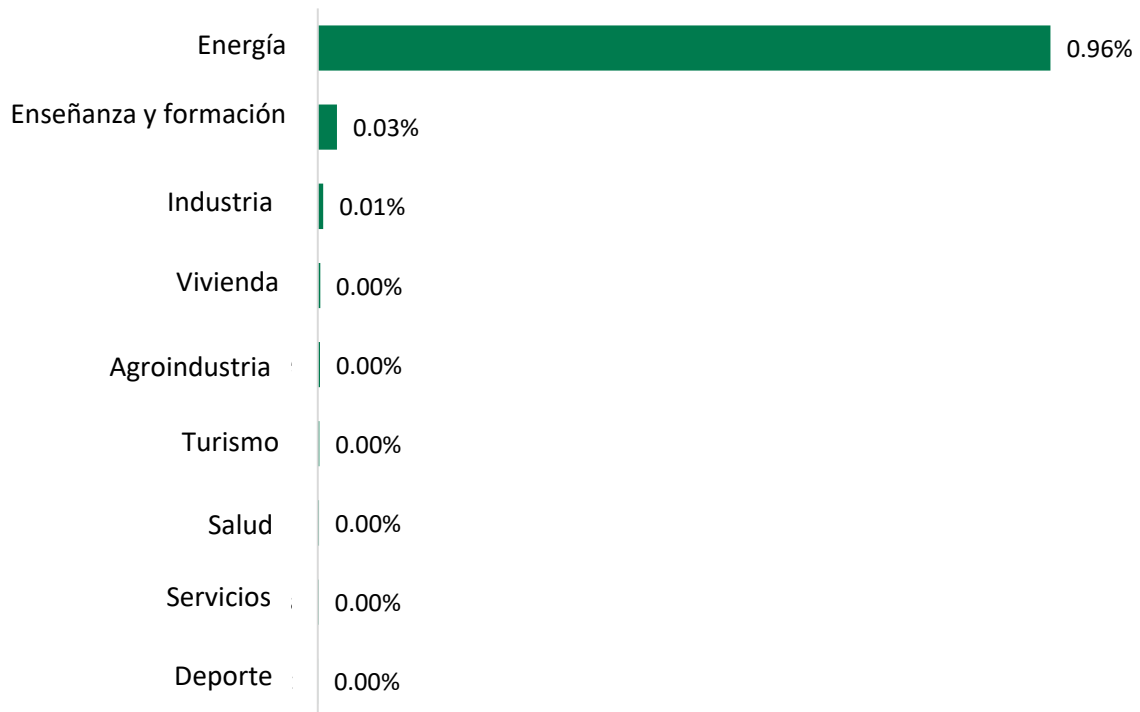
- En el primer semestre del año 2021, se movilizó el 99% de la superficie en beneficio del sector de la energía.

### Superficie movilizada/Sector de actividad

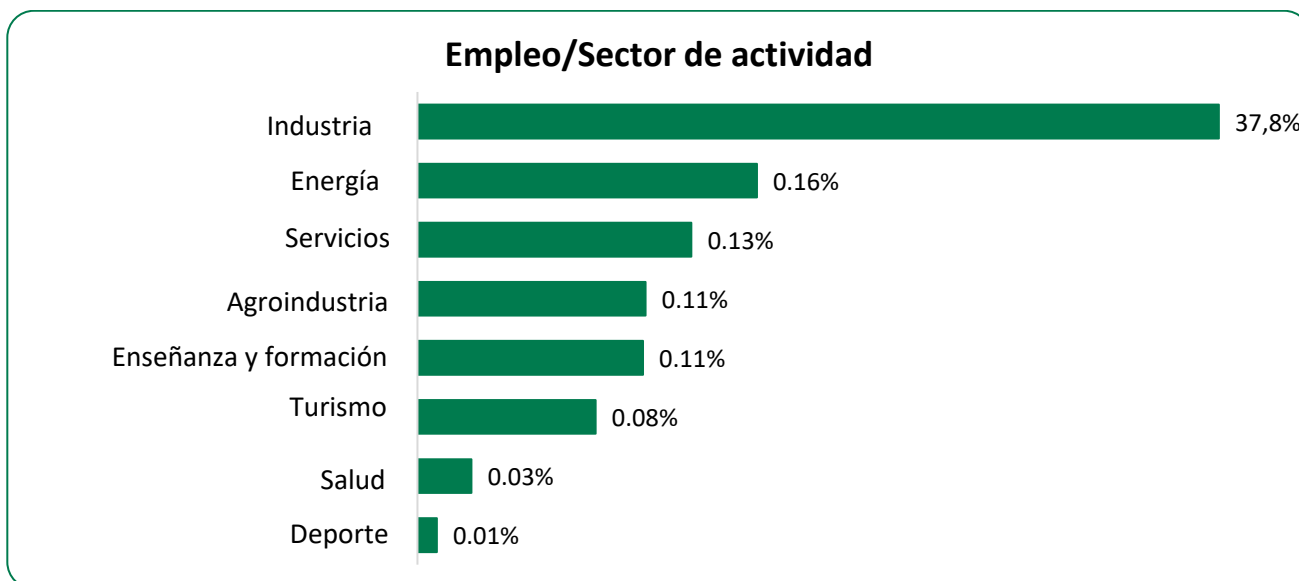


- El 96% de la inversión es llevada por el sector de la energía.

### Investissement/Secteur d'activité

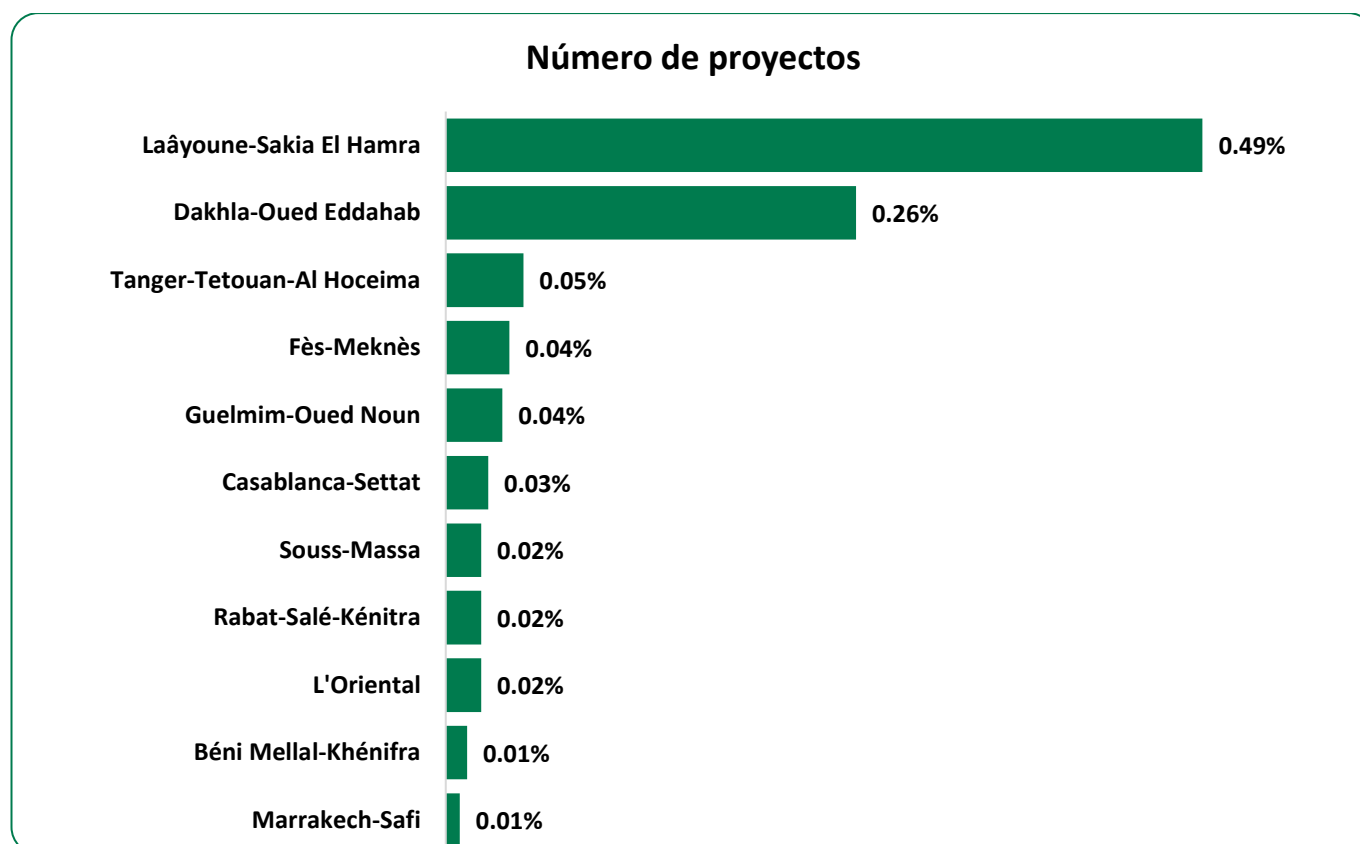


- El 38% del empleo lo genera el sector industrial.



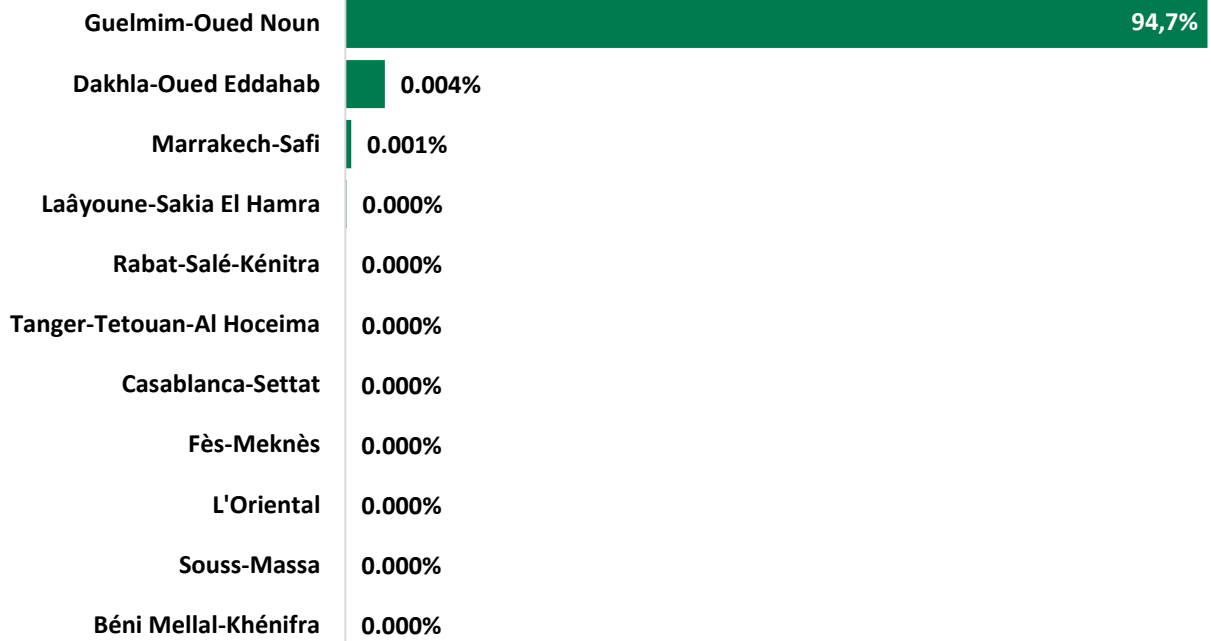
#### 4. Declinación Regional

Aproximadamente el 76% de los proyectos se concentran en dos regiones (El Aaiún-Sakia El Hamra y Dajla-Oued Eddahab).



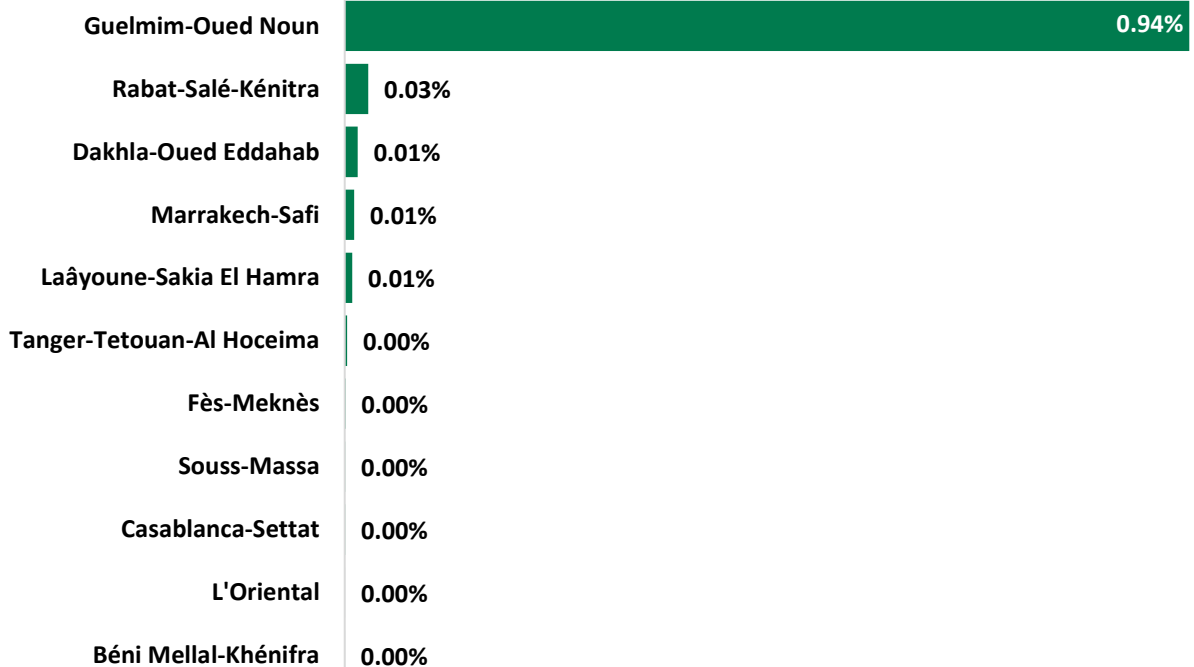
Alrededor del 95% de la superficie movilizada se concentra en la región de Guelmim-Oued Noun.

### Superficie movilizada

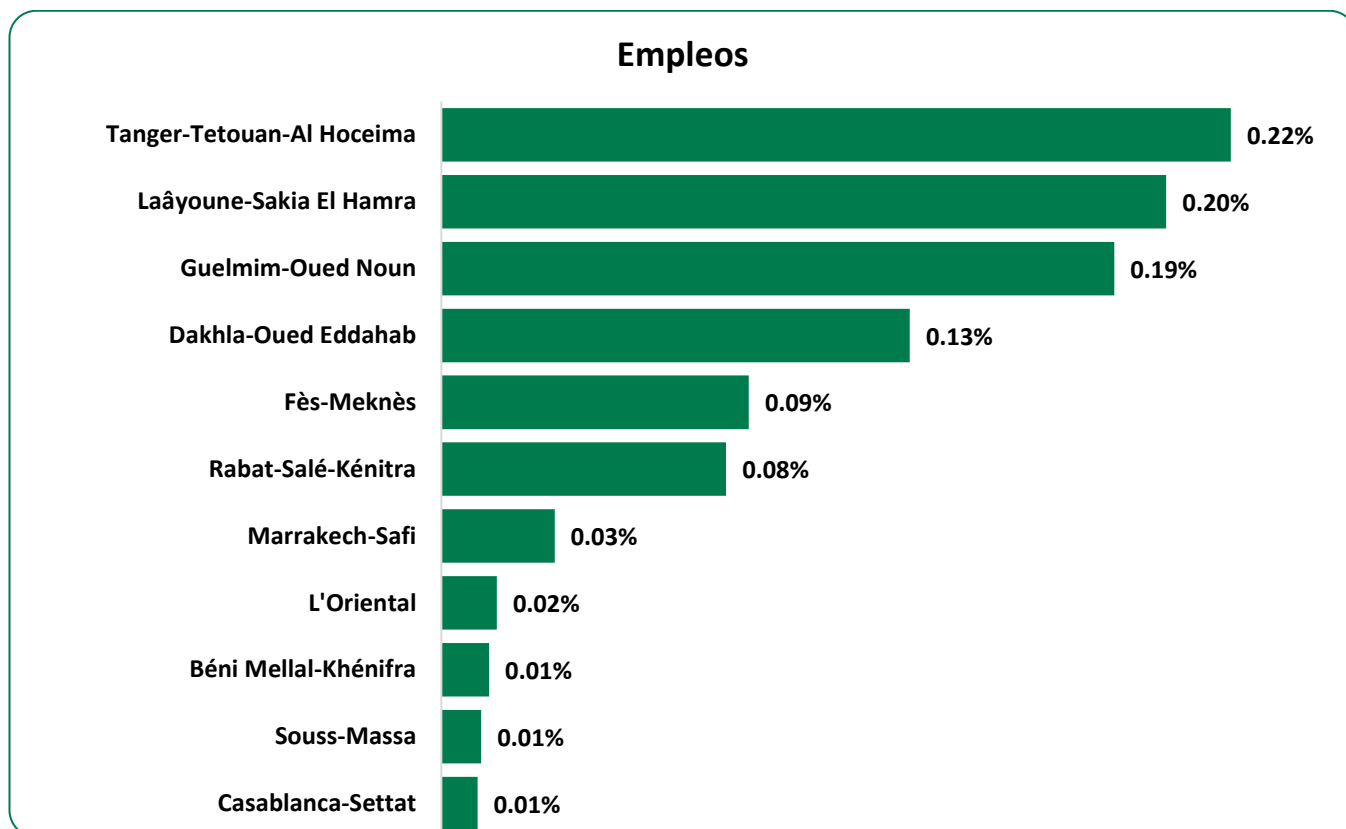


Más del 93% de las inversiones previstas se concentran en la región de Guelmim-Oued Noun.

### Inversión proyectada



El 75% de los puestos de trabajo se concentran en las regiones de Tánger-Tetuán-Alhucemas, El Aaiún-Sakia El Hamra, Guelmim-Oued Noun y Dakhla-Oued Eddahab.



## II. MOVILIZACIÓN DE INMUEBLE EN APOYO AL PLAN MARRUECOS VERDE – 1ER SEMESTRE 2021 –

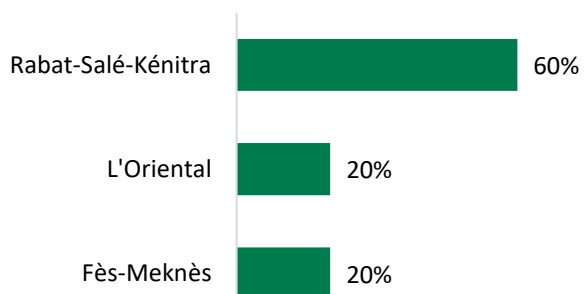
En el primer semestre de 2021, se firmaron cinco convenios en el marco de la asociación agrícola que cubren una superficie de 219 ha, una inversión global de 24 MDH y que permite la creación, a largo plazo, de 182 empleos previstos.

Región	Convenios establecidos	Superficie	Inversiones (dh)	Empleos
Rabat-Salé-Kénitra	3	183ha 60a 39ca	16.098.000	162
Fès-Meknès	1	34ha 14a 48ca	4.569.500	12
L'Oriental	1	1ha 77a 00ca	3.626.560	8
<b>Total general</b>	<b>5</b>	<b>219ha 51a 87ca</b>	<b>24.294.060</b>	<b>182</b>

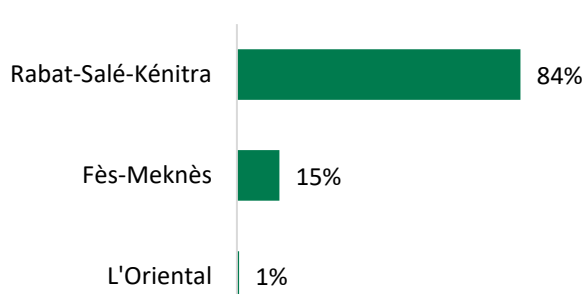
### 1. Declinación regional

La distribución regional de los proyectos, en el primer semestre del año 2021, muestra que el 60% de los proyectos se concentran en la región de Rabat-Salé-Kénitra, con una superficie global del orden de 183 Ha.

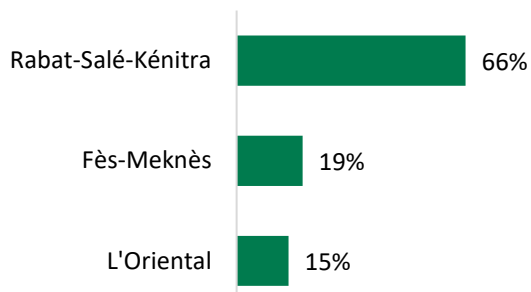
### Número de proyectos



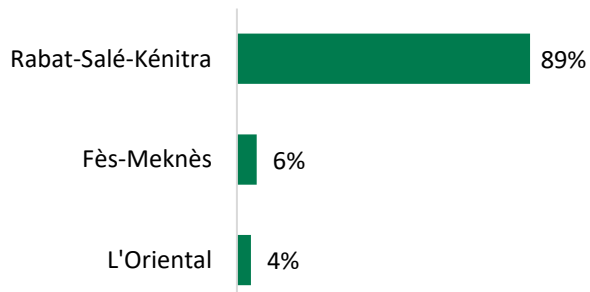
### Superficie movilizada



### Inversión proyectada



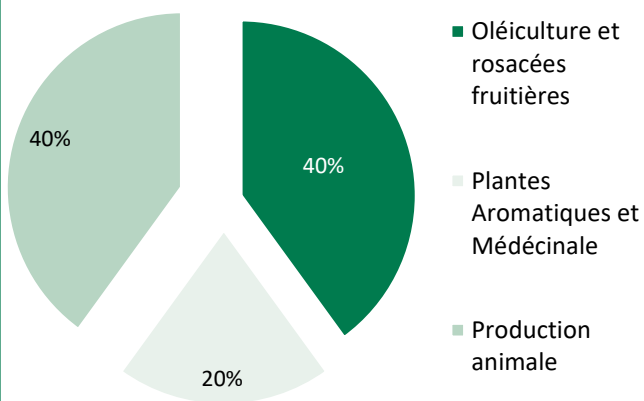
### Empleos



## 2. Desglose por sector

Para el primer semestre de 2021, un solo sector representa las tres cuartas partes de la superficie movilizada (es decir, 167 ha). Es el cultivo de plantas aromáticas y medicinales.

### Número de proyectos



### Superficie movilizada

