

## ملخص

### حول تعبئة الملك الخاص للدولة

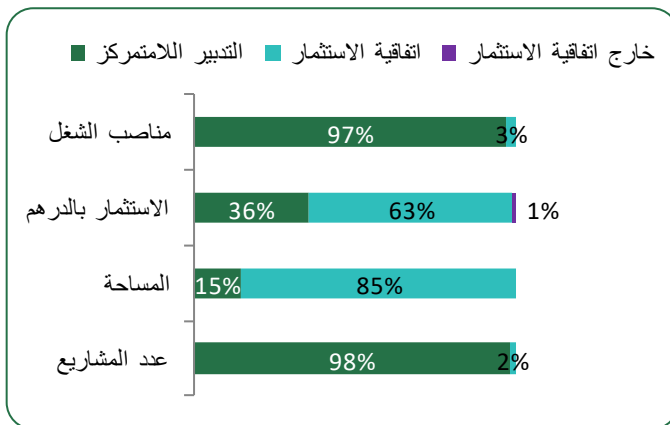
### لفائدة الاستثمار برسم سنة 2016

#### ❖ دعم الاستثمار المنتج

تنفيذا لرسالة الملكية السامية الموجهة الى الوزير الأول بتاريخ 9 يناير 2002، في موضوع التدبير اللامتمركز للاستثمار تم تغيير وتتميم الفصل 82 من المرسوم الملكي المؤرخ في 21 أبريل 1967 بسن النظام العام للمحاسبة العمومية لأجل الترخيص بتفويت عقارات الدولة بواسطة:

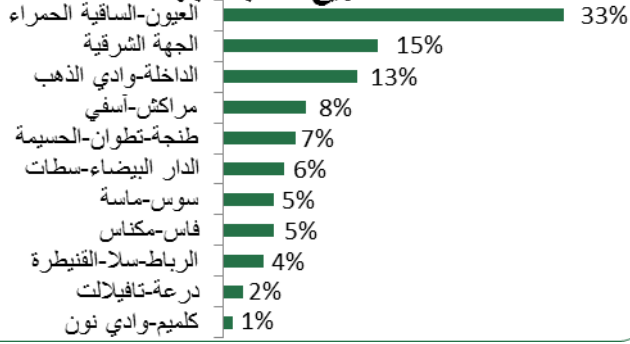
- قرار لولاة الجهات بخصوص المشاريع التي تهم قطاعات الصناعة والتصنيع الفلاحي والمعادن والسياحة والصناعة التقليدية والسكن والتعليم والتكوين والصحة والطاقة والتربية والتي يقل مبلغها عن 200 مليون درهم؛
- قرار وزير المالية بالنسبة للمشاريع التي تساوي أو تفوق قيمتها الاستثمارية 200 مليون درهم أو فيما يخص المشاريع التي لا تدخل ضمن القطاعات السالفة الذكر كيفما كانت كلفتها.

باستثناء العقار المخصص لمشروع "بوجو Peugeot SA" (245 هكتارا من أراضي الجموع) لإحداث وحدة صناعية لإنتاج المركبات والمحركات بالمنطقة الحرة للتصدير بالقنيطرة، تمت المصادقة على إنجاز 232 مشروعا فوق عقارات الدولة (الملك الخاص) برسم سنة 2016، بمساحة إجمالية تبلغ بـ 7.314 هكتارا واستثمار يناهز 13.837 مليون درهم وخلق 9.136 منصب شغل مرتقب.



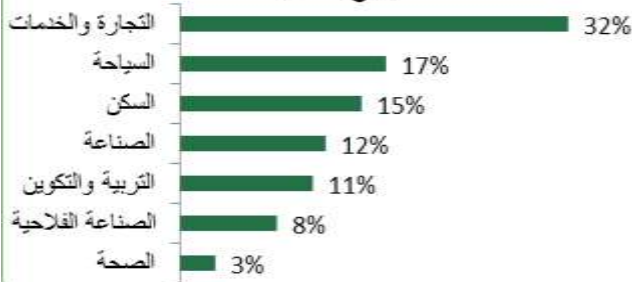
98 % من المشاريع تمت المصادقة عليها في إطار التدبير اللامتمركز باستثمار يناهز 4.972 مليون درهم مع خلق 8.876 منصب شغل مرتقب.  
85 % من المساحة تمت تعبئتها في إطار اتفاقية الاستثمار.

### عدد المشاريع حسب الجهات



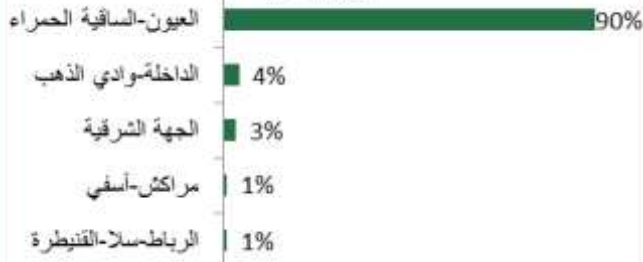
61% من المشاريع تتمركز على مستوى ثلاث جهات (العيون-الساقية الحمراء والجهة الشرقية وجهة الداخلة-وادي الذهب).

### عدد المشاريع حسب القطاعات



49% من المشاريع متركزة على مستوى ثلاث قطاعات منها التجارة والخدمات والسياحة.

### المساحة



90% من المساحة تتمركز على مستوى جهة العيون-الساقية الحمراء وتمت تعبئتها بالأساس لأجل إنجاز مشروع محطة للطاقة الريحية ببوجدور (6.212 هكتارا).

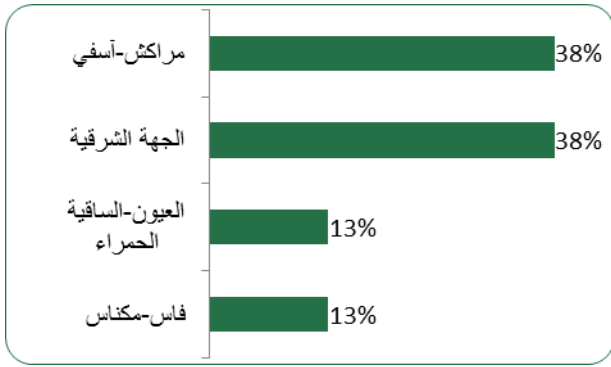


66% من الاستثمارات متركزة على مستوى قطاع الصناعة والطاقة.

45% من مناصب الشغل تتم عن طريق قطاع الصناعة والسياحة.

يتضح مما سبق، أن ثلاث جهات (العيون-الساقية الحمراء والجهة الشرقية وجهة الداخلة-وادي الذهب)

وثلاثة قطاعات (التجارة والخدمات والسياحة) تستقطب أهم المشاريع الاستثمارية المبرمجة.



### ❖ تعبئة العقار العمومي لفائدة مجموعة العمران

تمت تعبئة 280 هكتارا لإنجاز 8 مشاريع لفائدة مجموعة العمران برسم سنة 2016 باستثمار متوقع يناهز 578 مليون درهم.

### ❖ الشراكة الفلاحية

برسم سنة 2016، تم توقيع 73 اتفاقية في إطار الشراكة الفلاحية انصبت على مساحة 3.079 هكتارا بمبلغ استثماري يقدر بـ 788 مليون درهم وخلق نحو 1.974 منصب شغل.



64% من المشاريع تتمركز على مستوى أربع جهات (الداخلة-وادي الذهب، الرباط-سلا-القنيطرة، فاس-مكناس وبني ملال-خنيفرة) بمساحة تقدر بـ 1.564 هكتارا.

إجمالا، تمت تعبئة ما يقارب 104.050 هكتارا لحد الآن لدعم 722 مشروعا. ويقدر حجم الاستثمارات المتوقعة ما يقارب 20,26 مليار درهم ويصل عدد فرص الشغل المحتملة إلى 53.206 منصب.